

Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
ж/дома по ул. Первомайская, д. 34
за 2021 год

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв. м, руб.	Долг за выполненные работы на начало периода на 01.01.2020г.		Начислено за период с 01.01. по 31.12.2020г.	Поступило за период с 01.01. по 31.12.2020г.	Исполнено за период с 01.01. по 31.12.2020г.	Долг за выполненные работы на начало периода на 01.01.2021г.		Долг за выполненные работы на конец периода на 31.12.2020г.		Итого
			Сумма по тарифу, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.				Апрель	Май	Июнь	Июль	
			150681,44	28375,17	541483,34	530627,87	573979,96	194033,53	39230,64			
1	Административное управление МКД	2,43	8539,75	102476,99	8539,75	8539,75	8539,75	8539,75	8539,75	8539,75	8539,75	102477,00
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,65	2284,30	27411,54	2284,30	2284,30	2284,30	2284,30	2284,30	2284,30	2284,30	27411,60
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	2,12	7450,32	89403,79	1792,29	1792,29	2972,29	1792,29	1230,01	2833,27	1230,01	49166,06
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	2,08	7309,74	87716,93	5222,30	5222,30	8273,20	5222,30	5642,30	39581,18	6368,73	103835,73
5	Санитарное содержание помещений - уборка придомовой территории	1,11	3900,87	46810,48	10523,20	10073,20	8273,20	9262,20	9262,20	9262,20	8395,80	111456,40
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	3514,30	42171,60	5096,54	5096,54	5096,54	5096,54	5096,54	5096,54	4569,13	59048,84
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,40	1405,72	16868,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33975,23
8	Обслуживание вентиляционных каналов	0,30	1054,29	12651,48	1841,25	1841,25	1841,25	1635,90	0,00	1718,66	3354,46	14074,02
9	Аварийное обслуживание	0,86	3022,30	36267,58	2741,15	2741,15	2741,15	2741,15	2741,15	2881,73	2881,73	33737,28
10	Прочие расходы	1,20	4217,16	50605,92	808,29	808,29	808,29	808,29	808,29	808,29	808,29	9699,48
	ХВС на СОИ	0,08	281,14	3373,73	281,14	281,14	281,14	281,14	281,14	281,14	281,14	3373,68
	ЭЭ на СОИ	0,61	2143,72	25724,68	2143,72	2143,72	2143,72	2143,72	2143,72	2143,72	2143,72	25724,64
	Итого расходов по МКД	12,84	45123,61	541483,34	41273,93	40823,93	40203,93	37182,68	39328,06	75207,44	40857,06	573979,96
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				36676,73	39347,73	53110,61	44220,84	42811,68	50183,76	41830,3	530627,87

Генеральный директор
 ООО УК "Жилхоз" Сов.района



Прексидатель
 по адресу: г. Тула, ул. Первомайская, д. 34

И.В. Прокопенков